



Projecte Unitat A/
Glòria Duran

>A dalt
Documents del projecte de codi A.
Rehabilitació d'edifici industrial
per a destinar-lo a associacions i entitats.

El complex industrial que Fabra i Coats posseïa a l'antic municipi de Sant Andreu del Palomar ocupava dues illes de cases separades pel carrer de Sant Adrià. La primera l'ocupava l'anomenada Fàbrica del Rec. Aquest complex industrial el conformen una sèrie de naus de factura i edat diferents entre les quals es troba l'edifici A. L'edifici A, construït el 1890, contenia els serveis de porteria, bombers, i dependències tècniques de manteniment. Es tracta d'un pavelló longitudinal d'uns 118 metres d'una sola planta annex al mur de tanca del recinte industrial pel carrer de Sant Adrià. La

El complejo industrial que Fabra i Coats poseía en el antiguo municipio de Sant Andreu del Palomar ocupaba dos manzanas separadas por la calle de Sant Adrià. La primera estaba ocupada por la llamada fábrica del Rec. Este complejo industrial lo conforman una serie de naves de diferentes facturas y edades, entre las que se encuentra el edificio A. El edificio A, construido en 1890, contenía los servicios de portería, bomberos, y dependencias técnicas de mantenimiento. Se trata de un pabellón longitudinal de unos 118 m, de una sola planta y anexo al muro de cierre del recinto

The industrial complex owned by Fabra i Coats in the former municipality of Sant Andreu del Palomar occupied two city blocks separated by Carrer de Sant Adrià, the first of which was the site of the Fàbrica del Rec. This industrial complex is made up of a series of mills of varying designs and ages, including building A. Building A was constructed in 1890, to house the porter's lodge, the fire brigade and maintenance installations. It is a single-storey rectangular pavilion, approximately 118 m long, built against the boundary wall in Carrer de Sant Adrià. The bays vary between six

crugia varia entre els 6 i els 7 m. La façana interior del recinte té una alçada de 3,80 m i la façana del carrer de Sant Adrià, 5,80 m. Aquesta edificació està construïda amb murs de maó d'obra vista a la façana principal, on s'obren un ritmat de portes i finestres d'arcs rebaixats amb emmarcament en relleu també d'obra vista. El mur posterior d'aquesta construcció de maçoneria de pedra i maó i de secció discontinua es correspon amb la tanca del recinte del carrer de Sant Adrià, de gran valor paisatgístic. Des d'aquest mur i fins el mur de la façana, es recolza una única coberta a una sola aigua i amb acabat de teula àrab. Dos volums s'afegeixen posteriorment a cada extrem de l'edificació adossant-se a les testeres. La testera est, la més propera a l'accés del recinte, és una edificació de forma pentagonal amb façana d'obra de fàbrica, obertures rectangulars i coberta plana de factura molt diferent a l'edificació principal. A l'altra extrem, la testera oest, té un volum de menys alçada també d'obra vista i equipada interiorment amb una sèrie de bany. L'MPGM dictamina que la primera edificació s'haurà de mantenir i la segona s'enderrocarà.

industrial por la calle de Sant Adrià. La crujía varía entre los 6 y los 7 m, con una altura de 3.80 m en la fachada interior del recinto y de 5.80 m en la fachada de la calle de Sant Adrià.

Esta edificación está construida con muros de obra de ladrillo a cara vista en la fachada principal, en la que se abren una serie de puertas y ventanas de arcos rebajados con encuadre también de obra vista en relieve. El muro posterior de esta construcción de mampostería de piedra y ladrillo y de sección discontinua comunica con la valla del recinto de la calle de Sant Adrià, de gran valor paisajístico. Desde este muro hasta el muro de fachada se apoya una única cubierta a una sola agua y con acabado de teja árabe. Posteriormente, se añaden dos volúmenes a cada extremo de la edificación adosados a las testeras. En la testera este, la más cercana al acceso del recinto, hay una edificación de forma pentagonal con fachada de obra de fábrica, aberturas rectangulares y cubierta plana de factura muy diferente a la edificación principal. En el otro extremo, en la testera oeste, hay un volumen de menos altura, también de obra vista y equipada interiormente con una serie de baño. La MPGM dictamina que la primera edificación se deberá mantener y la segunda se derribará.

and seven metres, with a height of 3.80 m in the interior façade and 5.80 m in the façade on Carrer de Sant Adrià.

The building comprises bare brick walls in the main façade, with a cadence of doorways and windows with segmental arches framed by relief brickwork. The rear wall of this brick and stone masonry construction with its varying section forms the boundary wall in Carrer de Sant Adrià, representing an important landscape value. Running from this wall to the façade wall is a single shed roof, clad with Arab tiles. Two volumes were later added to the end walls of the construction. The one in the east, closest to the entrance, is a pentagonal building with a masonry façade, rectangular openings and a flat roof very different to that of the main building. The one in the west, also of bare masonry, is lower and houses toilet facilities. The modified Metropolitan General Plan stipulates that the former should be conserved and the latter demolished.

>Imatges virtuals de la nau rehabilitada per a equipament de codi A.

